



**Inmobiliaria  
Nervión**

**Inmobiliaria Nervión**

Aiara Etorbidea , Nº2  
Amurrio

Teléfono: 688823980  
e-mail: info@inervion.com

Referencia: **49-Loc750**

Tipo inmueble: Local

Operación: Alquiler

Precio: **600 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Armurulanda Plaza

Población: Amurrio

Provincia: Álava

Cod. postal: 01470

Zona: Amurrio



**M<sup>2</sup> construidos:** 97

**Aire acondicionado:** frío/calor

**Estancias:** 2

**Aseos:** 1

**Exterior/Interior:** interior

## Descripción:

Inmobiliaria Nervión alquila estupendo local comercial de 97 m<sup>2</sup> en pleno centro de Amurrio, en una zona de gran paso y con máxima visibilidad. Anteriormente en funcionamiento como panadería.

Características principales:

- Superficie: 97 m<sup>2</sup>
- Gran escaparate a pie de calle
- Puerta automática
- Toldo electrónico
- Aire acondicionado
- 1 baño

Zona de mucho tránsito peatonal y excelente visibilidad

Ubicación:

Situado en una de las calles más céntricas y comerciales de Amurrio, rodeado de servicios y comercios consolidados.

Un espacio moderno, funcional y con todo lo necesario para destacar tu negocio.

Llámanos y ven a verlo, ¡no pierdas la oportunidad de montar tu propio negocio!

En Inmobiliaria Nervión estamos a su entera disposición para cualquier duda, consulta o sugerencia que nos quiera realizar.

Puede contactar con nosotros a través de:

Teléfono: 688 823 980

Email: [info@inervion.com](mailto:info@inervion.com)

[www.inervion.com](http://www.inervion.com)

---