



**Inmobiliaria
Nervión**

Inmobiliaria Nervión

Aiara Etorbidea , Nº2
Amurrio

Teléfono: 688823980
e-mail: info@inervion.com

Referencia: **49-Loc750**

Tipo inmueble: Local

Operación: Alquiler

Precio: **600 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Armurulanda Plaza

Población: Amurrio

Provincia: Álava

Cod. postal: 01470

Zona: Amurrio

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 97

Aseos: 1

Aire acondicionado: frío/calor

Exterior/Interior: interior

Estancias: 2

Descripción:

Inmobiliaria Nervión alquila estupendo local comercial de 97 m² en pleno centro de Amurrio, en una zona de gran paso y con máxima visibilidad. Anteriormente en funcionamiento como panadería.

Características principales:

- Superficie: 97 m²
- Gran escaparate a pie de calle
- Puerta automática
- Toldo electrónico
- Aire acondicionado
- 1 baño

Zona de mucho tránsito peatonal y excelente visibilidad

Ubicación:

Situado en una de las calles más céntricas y comerciales de Amurrio, rodeado de servicios y comercios consolidados.

Un espacio moderno, funcional y con todo lo necesario para destacar tu negocio.

Llámanos y ven a verlo, ¡no pierdas la oportunidad de montar tu propio negocio!

En Inmobiliaria Nervión estamos a su entera disposición para cualquier duda, consulta o sugerencia que nos quiera realizar. Puede contactar con nosotros a través de:

Teléfono: 688 823 980

Email: info@inervion.com

www.inervion.com
