



**Inmobiliaria
Nervión**

Inmobiliaria Nervión

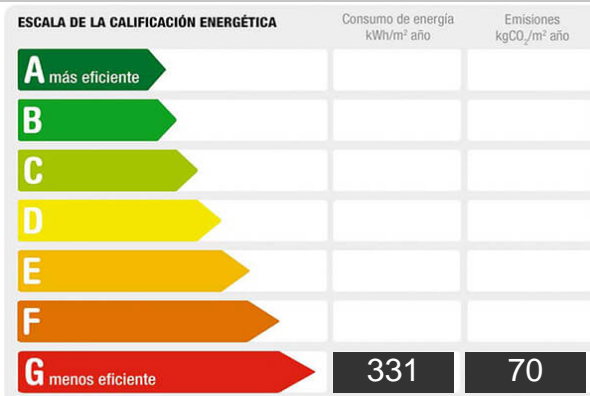
Aiara Etorbidea , Nº2
Amurrio

Teléfono: 688823980
e-mail: info@inervion.com

Referencia: **43-Ordu90**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **85.000 €**
Estado: Para reformar



Dirección: Burgos
Población: Urduña-Orduña
Provincia: Bizkaia-Vizcaya
Cod. postal: 48460
Zona: Orduña



M² construidos: 81 **útiles:** 70
Dormitorios: 3 **Baños:** 1
Exterior/Interior: interior

Energía calefacción: gas natural
Antigüedad: 1880

Descripción:

Inmobiliaria Nervión vende piso en EXCLUSIVA en Orduña.

El piso se distribuye de la siguiente manera:

- 3 habitaciones
- 1 baño
- Salón
- Cocina
- Balcón

La vivienda necesita una reforma integral, lo que te permitirá adaptarla completamente a tu gusto. Cuenta con calefacción de gas natural individual y tanto la fachada como el tejado del edificio ya están renovados, lo que garantiza una mayor durabilidad y menores gastos de mantenimiento a largo plazo.

Está ubicado en una zona tranquila, bien comunicada con transporte público, comercios y servicios. En Orduña estarás siempre rodeado de paisajes extraordinarios, con múltiples rutas para mantener el contacto con la naturaleza.

Ideal como vivienda habitual o como proyecto de inversión, con un alto potencial de rentabilidad.

Ven a verlo y no pierdas la oportunidad.

En Inmobiliaria Nervión estamos a su entera disposición para cualquier duda, consulta o sugerencia que nos quiera realizar.

Puede contactar con nosotros a través de:
Teléfono: 688 823 980
Email: info@inervion.com
