



Inmobiliaria
Nervión

Inmobiliaria Nervión

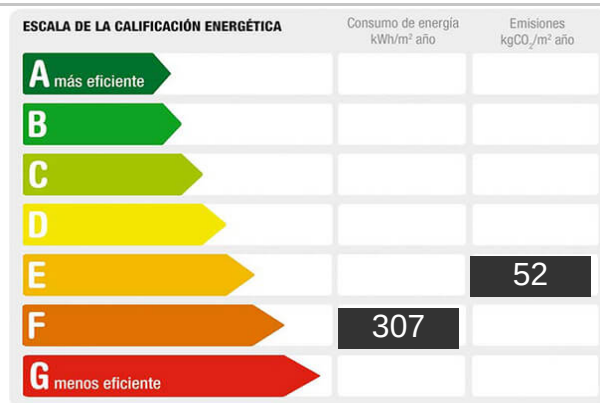
Aiara Etorbidea , Nº2
Amurrio

Teléfono: 688823980
e-mail: info@inervion.com

Referencia: **Art180**
Tipo inmueble: Casa De pueblo
Operación: Venta
Precio: **180.000 €**
Estado: Para reformar



Dirección: Artekale
Población: Artziniega
Provincia: Álava
Cod. postal: 1474
Zona: Artziniega



M² construidos: 350
Antigüedad: 1932

Dormitorios: 3

Baños: 2

Descripción:

Inmobiliaria Nervión vende casa independiente en Artziniega.

¡Gran oportunidad de adquirir una casa única en Artziniega! Esta propiedad de 4 pisos cuenta con la fachada y tejado reformados, combinando a la perfección el encanto tradicional con las comodidades modernas.

Distribución:

Planta Baja:

- Dos Entradas Independientes: Acceso directo desde la calle, lo que proporciona versatilidad y privacidad.
- Antiguo Bar: Un espacio con mucho potencial para convertirlo en una zona de ocio o incluso restaurar el bar original.
- Baño Completo: Comodidad para los visitantes y funcionalidad añadida al bar.

Primera Planta:

- Cocina con Despensa Amplia: Bien equipada, ideal para los amantes de la cocina.
- Espacio Diáfano: Perfecto para un comedor o sala de estar, con múltiples opciones de diseño.
- Balcón: Un rincón encantador para disfrutar del aire libre y las vistas de la zona.

Segunda Planta:

- Apartamento Independiente: Totalmente autónomo, con todas las comodidades necesarias.
- Bonita Cocina: Totalmente equipada.
- Tres Habitaciones: Perfectas para una familia.
- Baño Completo: Funcional y cómodo.
- Sala de Estar: Acogedora y luminosa.
- Balcón: Otro espacio exterior para disfrutar de las vistas.

Última Planta:

- Ático Diáfano: Un espacio versátil que puede adaptarse a tus necesidades, ya sea como estudio, sala de juegos o cualquier otro uso que imagines.

Esta casa es ideal para quienes buscan un hogar con espacios versátiles o incluso para emprendedores que desean combinar vivienda y negocio.

¡No pierdas esta oportunidad de tener una propiedad única en Artziniega! Contacta con nosotros hoy mismo para más información y para agendar una visita.

En Inmobiliaria Nervión, estamos a tu entera disposición para cualquier duda, consulta o sugerencia que nos quieras realizar.

Puedes contactarnos a través de:

Teléfono: 688 823 980

Email: info@inervion.com
