



**Inmobiliaria  
Nervión**

**Inmobiliaria Nervión**

Aiara Etorbidea , N°2  
Amurrio

Teléfono: 688823980  
e-mail: info@inervion.com

Referencia: **Ban900**  
Tipo inmueble: Local  
Operación: Alquiler  
Precio: **900 €**  
Estado: Buen estado



Población: Amurrio  
Provincia: Álava  
Cod. postal: 1470  
Zona: Amurrio



**M<sup>2</sup> construidos:** 170  
**Antigüedad:** 1978

**Aire acondicionado:** frío/calor

**Baños:** 3

---

**Descripción:**

Inmobiliaria Nervión alquila local comercial que anteriormente funcionó como sucursal bancaria.

Ideal para empresas que requieran un lugar seguro, ya que cuenta con varias cámaras de seguridad acorazadas.

El local está muy bien ubicado y ofrece múltiples posibilidades de adaptación a diferentes tipos de negocios.

Es un espacio fácilmente adaptable para oficinas, comercios, centros de servicios, clínicas, etc.

El local cuenta con 170 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en 2 plantas.

Dispone de 3 baños y aire acondicionado.

Ubicado en el corazón de Amurrio, en Etxegoien Bidea, en una muy buena zona con un alto tráfico peatonal y vehicular, y con una excelente visibilidad.

¡Aproveche esta oportunidad única de establecer su empresa en un espacio estratégico y con todas las facilidades necesarias!

En Inmobiliaria Nervión estamos a su entera disposición para cualquier duda, consulta o sugerencia que nos quiera realizar. Puede contactar con nosotros a través de:

Teléfono: 688 823 980

Email: [info@inervion.com](mailto:info@inervion.com)

[www.inervion.com](http://www.inervion.com)

---